

# Referat Nordic Dream Paradise Condominium styremøte 2-2017

Møtedato: 21. mars 2017

Møtetid: kl. 17:00 / 23:00

Møte ble avholdt på Skype

Til stede: Stig-Ove Floer, Odd Smith, Berge Husa og Olav Lindal

Sak nr.	Beskrivelse	Ansvarlig
	<b>Godkjenne innkallingen.</b> Det var ingen merknader til innkallingen som ble godkjent.	
	<b>Godkjenning av referat fra forrige styremøte.</b> Referat fra forrige styremøte ble godkjent uten merknader.	
(1-2017)	<b>Ny service avtale med CFS Siam Company Limited.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Styret arbeider fortsatt med forslag til endringer i service avtalen som vil overleveres CFS straks denne er ferdig revidert.</li> </ul>	Odd
(2-2017)	<b>Informasjonsskriv er sendt alle eierne i NDPC</b>	
3-2017	<b>Vedlikehold og reparasjoner</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Styret ønsker å prioritere følgende oppgaver: <ol style="list-style-type: none"> <li>Service kontrakt med Kone Co. Ltd for Kone heisen i Dream.</li> <li>Service kontrakt med Sanyu Co. Ltd for Sanyu heisen i Little Dream.</li> <li>Temporær reparasjon av svømmebassenget til en god pris.</li> <li>Reparasjon av takrenne eller nedløp for takvann på hjørnet av Dream, nærmest Little Dream.</li> <li>Lime inn ny flis og sjekke for løse fliser, utvendig vegg på Dream.</li> <li>Skifte eller montere lampen som er løs på samme vegg.</li> <li>Sjekke taket på Dream for vannlekkasje og utføre nødvendige tiltak for å stoppe lekkasjen.</li> <li>Service og reparasjon på vannpumpe systemet i Dream, vanntrykk til de to øverste etasjene.</li> </ol> </li> </ul>	Olav
Eventuelt	<b>Registreringsprosessen av ny service leverandør, endring av styremedlemmer.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Styret diskuterte praktiske forhold vedrørende registrering på Landkontoret.</li> <li>Nødvendige kopier av pass og oversatt referat til Thai vil bli overlevert New Nordic snarest.</li> </ul> <b>Overgangen til nytt regime og ny service leverandør.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Styret vil overlevere nødvendig informasjon til CFS slik at ny leverandør kan overta oppgaven på en god måte den 1. april som avtalt.</li> <li>CFS vil sørge for informasjon til alle eierne om blant annet innbetaling av strøm og service avgift hvor faktura vil bli vedlagt.</li> </ul>	Stig-Ove, Berge og Olav
	<b>Neste styremøte avholdes 6. april – 17:00/22:00 (ny Thai tid)</b>	Stig-Ove



Olav Lindal, referent.