

# Referat Nordic Dream Paradise Condominium styremøte 1-2020

Møtedato: 9. januar 2020

Møtetid: kl. 17:00 /23:00

Møte ble avholdt på Skype i Norge og Thailand

Til stede: Stig-Ove Floer, Odd Smith og Olav Lindal

Sak nr.	Beskrivelse	Ansvarlig
	<b>Godkjenne innkallingen.</b> Det var ingen merknader til innkallingen som ble godkjent.	
	<b>Godkjenne referat fra forrige styremøte.</b> Referat fra forrige styremøte ble godkjent uten merknader.	
(11-2017)	Informasjon / Skilt. <ul style="list-style-type: none"><li>Gjeldende regler for bruk av basseng vil fremkomme av skiltingen.</li></ul>	Odd & CFS
(3-2018)	<b>Setningsskader.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Styret følger opp setningsskadene i vårt kondominium og venter fortsatt på tilbakemelding fra New Nordic etter flere purringer.</li><li>Det pågår fortsatt pæling på nabotomta som kan utløse nye setningsskader.</li></ul>	Odd & New Nordic
(5-2018)	<b>Regnskap / Økonomi.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Gjennomgang av månedlig økonomisk oversikt fra CFS.</li><li>Det er per 31. desember utestående ca. THB 800.000,-</li></ul>	Styret
(2-2019)	<b>Vannforsyning til DP og LD</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Det vil bli foretatt omkopling på noen av vannrørene slik at automatikken vil kunne virke som normalt.</li></ul>	CFS & Olav
(4-2019)	<b>Prosess knyttet til mislighold av betalingsforpliktelser.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Service Manager vil sende varsel om stenging av vann og strøm sammen med ny faktura til de dette gjelder.</li><li>Endelig frist for betaling av utstående er satt til 19. januar.</li></ul>	Stig-Ove CFS
(6-2019)	<b>Økonomisk krav fra Somsiri Garden</b> <ul style="list-style-type: none"><li>CFS Siam vil sørge for riktig adresse på faktura for vann og avløpsvann.</li></ul>	CFS
(7-2019)	<b>AGM</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Styret venter fortsatt på avklaring fra CFS vedrørende tidspunkt for AGM</li></ul>	CFS
1-2020	<b>Sjekkliste i forbindelse med månedlige inspeksjoner.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Styret vil utarbeide en sjekkliste til bruk ved månedlige inspeksjoner</li></ul>	Olav
Eventuelt	Styrets leder har besørget blomster på vegne av NDPC i forbindelse med styremedlem Berge Husa sin bortgang.	
	<b>Neste styremøte avholdes 24. januar 2020 kl. 17:00 / 23:00</b>	<b>Stig-Ove</b>



Olav Lindal, referent.